

05 centro geriátrico santa rita

Ciudadella. Menorca. 2002. Primer Premio.

ARQUITECTO/ARCHITECT:

Manuel Ocaña del Valle

COLABORADORES/COLLABORATORS:

Fermina Garrido, christian Fink, Benjamin Scharf, Laura Rojo, Celia López Aguado.

Podemos construir un centro geriátrico que no parezca un hospital, sin pasillos, sin barreras arquitectónicas, en una sola planta. En el que todas las habitaciones tengan acceso directo y desde, y hacia, un gran jardín-lobby. Además de acceso directo hacia, y desde, las zonas comunes.

El proyecto de arquitectura se resuelve desde la unidad programática principal, la habitación, hacia el exterior. La habitación debe cumplir los requisitos citados.

El programa residencial, la suma de unidades de habitación, se acopla, doblándose, a la geometría del solar. El espacio que crea al cerrarse sobre sí mismo será un gran jardín, que será el acceso principal, y directo, a cada una de las habitaciones.

Definimos el límite físico del edificio mediante las alineaciones que impone el Plan (pero se puede actuar más allá aportando usos concretos a las áreas que resultan del retranqueo).

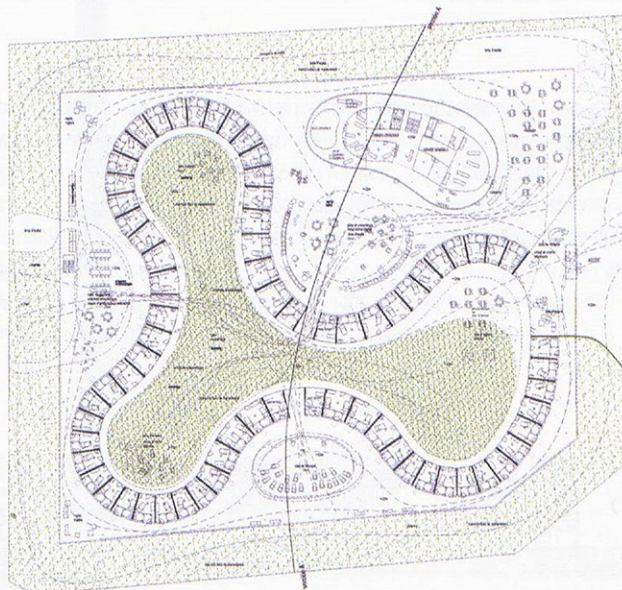
Un volumen de dos alturas, y planta orgánica, contiene el programa de servicios. Se sitúa en el Área Noreste del solar y funciona como si fuera la batería del edificio.

Entre las dos formas orgánicas, las que configuran el área residencial y la batería de servicios, y el perímetro-cerramiento del edificio, se genera el ESPACIO-CIRCULACIÓN. Un espacio abierto, interconectado, fluido, plano y poco habitual, que alberga usos de programa y circulación a la vez.

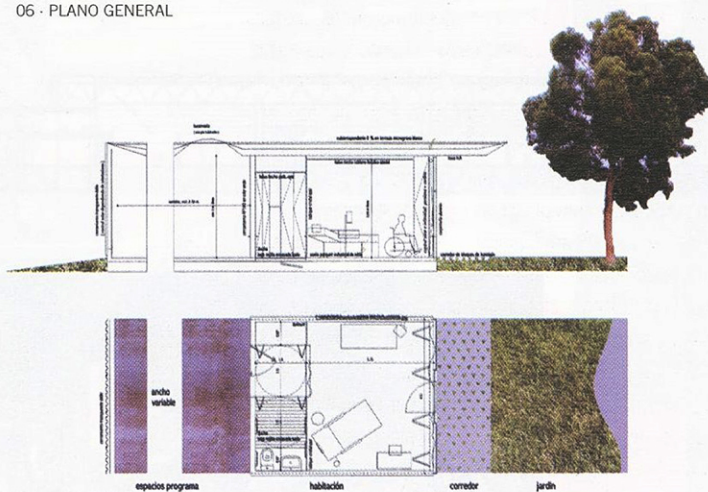
Las dimensiones de los jardines y la cómoda accesibilidad a estos permiten albergar, de manera complementaria, usos de programa cuando la climatología lo permita.

El tratamiento de la gran superficie del suelo es otra parte determinante del proyecto. Constructivamente es un gran plano de hormigón multitemperado. El suelo se puede grabar o pulir, incluso teñir, por áreas. Los diferentes colores y texturas contribuyen a resolver el problema de desorientación del anciano.

En un intento de paliar la inevitable pérdida de percepción sensorial en la persona de edad, ayudamos proporcionando diferentes sonidos o sensaciones al caminar o desplazarse, diferentes percepciones visuales de los recorridos, hacer del plano del suelo un gran tablero escrito en lenguaje Braille.



06 · PLANO GENERAL



07 · SECCIÓN Y PLANTA

